



5381932

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **Pițigoi A.L. Carmen**, având funcția de Șef serviciu la **Agentia Nationala Pentru Locuinte, CNP [REDACTED]**, domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                               | Categoria*                                                             | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Giurgiu<br>Localitate: Sabareni -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan                                                             | 2011            | 545 m2    | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Pitigoi Carmen<br>Pitigoi Leonard |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Giurgiu<br>Localitate: Sabareni -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2011            | 90 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Pitigoi Carmen<br>Pitigoi Leonard |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                                           | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament     | 2004            | 70 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Pitigoi<br>Carmen<br>Pitigoi<br>Leonard |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Giurgiu<br>Localitate:<br>Sabareni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                 | Casă de locuit | 2012            | 138 m2    | 50 %       | Construcție                   | Pitigoi<br>Carmen<br>Pitigoi<br>Leonard |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament     | 1997            | 40 m2     | 50 %       | Moștenire                     | Manea<br>Adrian<br>Pitigoi<br>Carmen    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca     | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-----------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Ford      | 1             | 2010               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | VW Jetta  | 1             | 2013               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | KIA XCEED | 1             | 2025               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și**

numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| CEC BANK, [REDACTED]                             | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2024            | 33900              |
| CEC BANK, [REDACTED]                             | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 68709              |
| CEC BANK, [REDACTED]                             | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 51174              |
| BCR, [REDACTED]                                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2024            | 24100              |
| CEC BANK, [REDACTED]                             | Depozit bancar sau echivalente              | EUR    | 2024            | 14147              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent<br>titlu/societatea în care<br>persoana este<br>acționar sau<br>asociat/beneficiar de<br>împrumut | Tipul* | Număr de titluri/<br>cota de participare | Valoarea totală la zi |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                                         | -      | -                                        | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor           | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|--------------------|--------------------|-----------------|-----------|
| BCR                | 2022               | 2025            | 45000 RON |
| CREDIT EUROPE BANK | 2024               | 2026            | 15000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul<br>prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |                                                     |                          |
| -                       | -                                  | -                                                   | -                        |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |                                                     |                          |
| -                       | -                                  | -                                                   | -                        |
| 1.2. Copii              |                                    |                                                     |                          |
| -                       | -                                  | -                                                   | -                        |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa                               | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |                                                               |                                                |                       |
| 1.1. Titular                                        |                                                               |                                                |                       |
| Pitigoi Carmen                                      | Agentia Nationala Pentru Locuinte, b dul unirii nr. 61        | SALARIU                                        | 76518 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                               |                                                |                       |
| Pitigoi Leonard                                     | EDEN CAPITAL DEVELOPMENT, B DUL GENIULUI NR.46                | SALARIU                                        | 56366 RON             |
| PITIGOI LEONARD                                     | SC CORTINA NORTH DEVELOPMENT, STR AMIRAL HORIA MACELARIUNR 83 | SALARIU                                        | 93193 RON             |
| PITIGOI LEONARD                                     | S C NORTH SIDE PROPERTIES, STR.ANIRAL HORIA MACELARIUE NR.83  | SALARIU                                        | 47862 RON             |
| 1.3. Copii                                          |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |                                                               |                                                |                       |
| 2.1. Titular                                        |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |                                                               |                                                |                       |
| 3.1. Titular                                        |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |                                                               |                                                |                       |
| 4.1. Titular                                        |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                               |                                                |                       |
| -                                                   | -                                                             | -                                              | -                     |

|                                               |                                      |                 |          |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------|
| 5. Venituri din pensii                        |                                      |                 |          |
| 5.1. Titular                                  |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 5.2. Soț/soție                                |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 6. Venituri din activități agricole           |                                      |                 |          |
| 6.1. Titular                                  |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 6.2. Soț/soție                                |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc |                                      |                 |          |
| 7.1. Titular                                  |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 7.2. Soț/soție                                |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 7.3. Copii                                    |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 8. Venituri din alte surse                    |                                      |                 |          |
| 8.1. Titular                                  |                                      |                 |          |
| PITIGOI CARMEN                                | AGENTIA NATIONALA<br>PENTRU LOCUINTE | TICHETE VACANTA | 1600 RON |
| 8.2. Soț/soție                                |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |
| 8.3. Copii                                    |                                      |                 |          |
| -                                             | -                                    | -               | -        |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 12-06-2025       |           |