

5/19.02.2020

DECLARAȚIE DE AVERI

AGENZIA NAȚIONALĂ
PENTRU LOCUINȚE
REGISTRATURA

19 FEB 2020

INTRARE
IESIRE

Nr. 3814

Subsemnata, **Guran I. Maria**, având funcția de **director de cabinet – Cabinetul ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației, CNP**, domiciliul **București**,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere

că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
CAMPINA	3	2001	2340	1	CUMPARARE	GURAN MARIA 1/2 GURAN VIRGIL 1/2
BREAZA	3	2005	2914	1	CUMPARARE	GURAN MARIA 1/2 GURAN VIRGIL 1/2
COMUNA CORBEANCA JUD ILFOV	1	2016	5000	1	CUMPARARE	GURAN MARIA 1/2 GURAN VIRGIL 1/2
COMUNA CORBEANCA JUD ILFOV	1	2016	5001	1	CUMPARARE	GURAN MARIA 1/2 GURAN VIRGIL 1/2
COMUNA CORBEANCA JUD ILFOV	5	2016	1324	1	CUMPARARE	GURAN MARIA 1/2 GURAN VIRGIL 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
CAMPINA	2	2001	193,05	1	CUMPARARE	GURAN MARIA 1/2 GURAN VIRGIL 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestuia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC VITAL ASIST BROKERAJ DE ASIGURARI SRL CAMPINA	2	2	20
SC DEALER INVEST SRL	2	50	500
SC VITALCOEURO IFN SA CAMPINA	2	29989	299890
SC GENECO 92 SRL CAMPINA	2	19	950
SC MAIER AGCHEM SRL	2	160	1600
SC APA TALEA SRL	2	22950	229500

SC GUPO TRADING IMPEX SRL CAMPINA	2	8	80
SC L'INCANTO RISTORANTE CAFFE M&M SRL	2	19	190

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteци, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
OTP BANK ROMANIA SA PLOIESTI	2007	2022	120.830 CHF
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2010	2023	70.000 RON
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2014	2027	500.000 RON
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2014	2022	150.000 RON
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2015	2025	65.000 RON
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2015	2025	65.000 RON
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2016	2023	100.000 RON
SC VITALCO EURO IFN SA CAMPINA	2017	2030	200.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----

	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
	-----	-----	-----

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție GURAN VIRGIL	SC APA TALEA SRL	SALARIU	13429
	SC DEALER INVEST	SALARIU	15848
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular GURAN MARIA	SC APA TALEA SRL	DIVIDENTE	443.672
GURAN MARIA	SC DEALER INVEST SRL	REDUCERE CAPITAL SOCIAL	182000
8.2. Soț/soție GURAN VIRGIL	SC DEALER INVEST SRL	REDUCERE CAPITAL SOCIAL	181500
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

20.09.2020.....

Semnătură