



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Utilități Publice

DE P.P.L
24.12.2019

Serviciul Alimentare cu Apă și Canal
Nr. 1797366/4349/23./12/2019

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE REGISTRATURA	
24 DEC 2019	
INTRARE	Nr. 29445 ✓
IESIRE	

Către: Agenția Națională Pentru Locuințe
În atenția: Domnului Andrei Cosmin Țurcan – Director General

Referitor: lucrări execuție gaze naturale și stadiu execuție pentru obiectivul "Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, precum și a drumurilor aferente Ansamblului de locuințe Henri Coandă, sector 1 – LOTUL 1 și LOTUL 2"

Stimate domnule Director General,

Referitor la adresa dvs. nr. 27196/28.11.2019, înregistrată la Primăria Municipiului București - Direcția Utilități Publice cu nr. 4349/02.12.2019 prin care solicitați un punct de vedere referitor la predare amplasament pentru execuție rețea gaze naturale în lotul 2 precum și stadiul actual de execuție al lucrărilor pentru rețelele de utilități, iluminat public și drumuri interioare și termenul de finalizare al acestora pentru lotul 1 și lotul 2, vă informăm că:

Reprezentanții Direcției Utilități Publice, SC Premier Energy, Primăriei Voluntari și Executantului au avut o primă întâlnire în data de 05.12.2019. O nouă întâlnire a fost propusă pentru data de 23.12.2019 cu scopul de a stabili modalitatea de execuție a rețelei de gaze în coordonare cu rețelele de utilități deja executate.

O predare de amplasament se va putea realiza după ce toate condiționările care rezultă din necesitatea coexistenței rețelelor de apă și canal (care au ridicare topografică în sistem Stereo 70), a rețelei de energie electrică existentă care nu are o ridicare topografică și a viitoarei rețele de gaze naturale vor fi analizate și agreeate de părți. Estimăm că în primăvara anului 2020 lucrările de gaze ar putea începe, în coordonare cu restul de executat pentru rețelele de apă, canal, iluminat și drumuri pentru lotul 2.

Stadiul execuției pentru lotul 1 și lotul 2.

LOTUL 1

1. Rețeaua de canalizare menajeră și canalizare pluvială în cartier – realizat 99%
2. Rețea alimentare cu apă în cartier – realizat 98%
3. Iluminat public – realizat 98%, rețeaua a fost pusă în funcțiune treptat începând cu data de 18.04.2019, existând totuși întreruperi în funcționare care sunt în atenția Executantului pentru remediere. Beneficiarul a întreprins demersurile către Enel pentru suplimentarea sporului putere pentru iluminatul public, estimând că remedierea disfuncționalităților să se realizeze în cel mai scurt timp.
4. Drumuri interioare – realizat aprox. 80%

Este necesară finalizarea următoarelor lucrări:

- a. Tronsoanele canalului colector Dn 1200mm sunt executate, 2 cămine fiind în stadii finale de execuție.

- b. Echiparea stației de pompare ape uzate cu pompe, tablouri electrice și automatizare iar stația booster cu automatizare.
- c. Finalizarea lucrărilor pentru aprox. 20% din drumurile interioare.

În acest moment lucrările sunt sistate de către Autoritatea Contractantă pentru motive de natură contractuală.

LOTUL 2

Lucrările pentru lotul 2 sunt sistate de către Autoritatea Contractantă până la aprobarea actului adițional pentru lucrări suplimentare și extensie de timp, procedură care se află în faza finală.

Lucrările se află în diverse stadii de execuție, fiind executate la această dată rețelele de canalizare pluvială, menajeră și apă pe stăzile Maria Tănase, Stefan Ciubotărașu, Constantin Rauțchi, Gheorghe Cozorici, Gică Petrescu, Silviu Stănculescu, Florian Pittiș, St. Mihăilescu Brăila, Fr. Munteanu.

În aceste condiții vă comunicăm că nu putem preciza la acest moment o dată concretă pentru finalizarea lucrărilor aferente lotului 2, Voluntari, dar vă informăm că termenul estimat pentru realizarea acestui act adițional este de 130 zile lucrătoare de la ordinul de reîncepere al lucrărilor emis de către Autoritatea Contractantă.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Cu stimă,

Director General,
Daniel Ștefănescu



Director Executiv,

Pavel CAGIU

Șef Serviciu,

Cristina Daniela PO

Înlocuitor exp. Adrian Ionescu