



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

Biroul de Presă
București, 26 noiembrie 2015

COMUNICAT DE PRESĂ

ANL a recepționat 15 locuințe pentru tineri în municipiul Drobeta-Turnu Severin

Reprezenții direcțiilor de specialitate din cadrul Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) au participat astăzi, 26 noiembrie, la recepția convocată cu ocazia finalizării lucrărilor de construire a 15 locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Drobeta-Turnu Severin (județul Mehedinți). Locuințele recepționate au fost construite în amplasamentul din Zona Roșiori (etapa II) și sunt repartizate într-un tronson (Incinta I3.1 - tronson 4) cu regim de înălțime D+P+2/3E+M (demisol + parter + 2/3 etaje + mansardă). În acest amplasament au mai fost finalizate 97 de apartamente care au fost recepționate în anii 2011 și 2012.

Până în prezent, în județul Mehedinți au fost finalizate, în total, 554 de apartamente în cadrul Programului ANL de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în amplasamente din Orșova (46 de locuințe), Strehaia (45 de locuințe), Baia de Aramă (47 de locuințe) și Drobeta-Turnu Severin (416 de locuințe). De asemenea, în prezent, în acest județ, se mai află în execuție 28 de case care se construiesc prin programul pilot Locuințe sociale pentru comunitățile de romi în orașul Baia de Aramă, Str. Dochiciu nr. 66.

Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a fost lansat de ANL în anul 2001. Locuințele sunt construite pe terenuri puse la dispoziția Agenției de către autoritățile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 și 35 de ani, care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuință. Accesarea se face prin depunerea de cereri la primărie, care urmează să întocmească listele de repartiții.

În prezent, în urma ultimelor modificări legislative, locuințele pentru tineri pot fi achiziționate de chiriași, după o perioadă de închiriere de minimum un an, prin achitarea de rate lunare către autoritățile publice locale, prin contractarea de credite ipotecare, prin Programul Prima Casă sau cu achitarea integrală a prețului final din surse proprii. Valoarea de înlocuire care se utilizează în prezent la calcularea de către autoritățile publice locale a prețului de vânzare al locuințelor, stabilită prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 373 din 28 iulie 2015 și valabilă până la data publicării următorului ordin în Monitorul Oficial al României, este de 1.691,29 lei/metru pătrat, inclusiv TVA.