Biroul de Presă

Bucureşti, 29 august 2022

**ANL a recepţionat 72 de locuinţe pentru tineri în municipiul Gherla**

Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), instituţie aflată sub autoritatea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (MDLPA), a recepționat, în municipiul Gherla (jud. Cluj), 72 de locuinţe pentru tineri, destinate închirierii.

Locuințele, apartamente cu 2 camere, au fost construite în amplasamentul din strada Fizeșului fn, pe un regim de înălţime St+P+3E+M (subsol tehnic+parter+3 etaje+mansardă), valoarea investiției fiind de 17.833.747,16 lei (inclusiv TVA).

Până în prezent, în județul Cluj, ANL a finalizat, în cadrul aceluiași program, 628 de unități locative în localitățile:

* Câmpia Turzii (79 de unități locative);
* Turda (40 de unități locative);
* Cluj-Napoca (206 unități locative);
* Florești (200 de unități locative);
* Huedin (53 de unități locative);
* Gherla (50 de unități locative).

\*\*\*

Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a fost lansat de ANL în anul 2001. Locuinţele sunt construite pe terenuri puse la dispoziţia Agenției de către autorităţile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 şi 35 de ani, care îndeplinesc condiţiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuinţă. Accesarea se face prin depunerea de cereri la primării, care urmează să întocmească listele de repartiţii.

În prezent, locuinţele pentru tineri pot fi achiziţionate de chiriași, după o perioadă de închiriere de minimum un an, prin achitarea de rate lunare egale către autorităţile publice locale, prin contractarea de credite ipotecare de la instituții financiare autorizate, inclusiv cu garanția statului, sau cu achitarea integrală a preţului final din surse proprii.

Sumele necesare finanțării programului se asigură de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (MDLPA), din bugetele locale, precum și din alte surse legal constituite.